

**Interessati all'operazione oltre 1000 miliardi di immobili**

**ENEL: JOINT VENTURE INTERNAZIONALE NEL SETTORE IMMOBILIARE**

*La Sei, immobiliare del Gruppo, ridurrà le immobilizzazioni di 750 miliardi. Partner dell'operazione ACP, GE Pension Fund, Governo di Singapore e KBC Bank.*

Roma, 7 marzo 2000 - Il Consiglio di Amministrazione della Sei, la società immobiliare del Gruppo Enel con un patrimonio di 5.800 miliardi di lire di immobili, ha approvato oggi la costituzione di una nuova società per la gestione e la valorizzazione di un pacchetto di 42 immobili con valore complessivo pari a circa 1.000 miliardi.

Il 51% della nuova società sarà acquistato dalla American Continental Properties Institutional Investors (ACPII), partecipata dalla società immobiliare statunitense ACP, da GE Pension Fund (fondo pensione della General Electric), dalla Government Investment Corporation di Singapore e dalla banca belga KBC. La Sei rimarrà nella società con una quota di partecipazione pari al 49%.

Attraverso questa operazione la Sei ridurrà le immobilizzazioni di 750 miliardi di lire.

La nuova società, di diritto italiano, avrà sede a Milano. Il Consiglio di Amministrazione sarà composto da 4 membri espressi pariteticamente da ACPII e da Sei.

La composizione paritetica del Consiglio di Amministrazione e gli specifici impegni sottoscritti tra le parti garantiscono la cogestione di investimenti, acquisizioni e cessioni.

Un'ulteriore riduzione delle immobilizzazioni conseguirà alla cessione, che si sta formalizzando in questi giorni, dell'immobile di Piazza Verdi in parte alla Consob e in parte al Demanio per l'Antitrust.