



## **I NUOVI SPAZI DELL'ENERGIA**

**Transizione energetica: concorsi per progettare le Centrali del futuro**



## **Sommario**

1.1) Ente banditore	5
1.2) Tipologia della procedura concorsuale	5
1.3) Oggetto del Concorso	6
1.4) Costo stimato per la realizzazione della proposta progettuale	7
2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO	7
2.1) Calendario	7
2.2) Documentazione di Concorso	7
3) REGOLE PROCEDURALI	8
3.1) Soggetti ammessi alla partecipazione – Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale	8
3.2) Carenze formali	8
3.3) Motivi di esclusione e limiti di partecipazione	8
3.4) Condizioni di partecipazione	9
3.5) Diritti dell'idea progettuale	9
3.6) Lingue del Concorso e sistema di misura	10
4.1) Elaborati progettuali richiesti	10
4.2) Documentazione amministrativa richiesta	10
4.3) Richiesta chiarimenti e comunicazioni	11
4.4) Modalità di consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa	11
5) FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE	11
5.1) Commissione giudicatrice	11
5.2) Procedura e criteri di valutazione	12
5.3) Premi	12
6) OPERAZIONI CONCLUSIVE	13
6.1) Affidamento dell'incarico	13
6.2) Pubblicazione e mostra	13
7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE	14
7.1) Trattamento dei dati personali	14



## PREMESSA

**Enel Produzione S.p.A.**, società del Gruppo Enel S.p.A., con il presente Bando intende avviare un Concorso di Progettazione - privatistico, competitivo, trasparente e non discriminatorio (di seguito “Procedura”) – per la selezione di proposte per la **valorizzazione architettonica e paesaggistica del sito industriale della Spezia** come di seguito meglio specificato.

La Procedura verrà gestita attraverso l'utilizzo di apposita piattaforma sul sito internet <https://corporate.enel.it/it/azienda/concorsi-nuovi-spazi-energia-centrali-enel> (di seguito “Piattaforma”)

### Contesto e Finalità

- Enel è focalizzata sul raggiungimento degli Obiettivi di sviluppo sostenibile (SDG) in tutte le sue attività, ponendo l'SDG 13 - climate change - al centro della sua strategia.
- Il Gruppo si è impegnato quindi nella decarbonizzazione della produzione e del consumo, perseguendo nel contempo l'elettrificazione degli utilizzi finali per far fronte ai cambiamenti climatici e, in linea con l'SDG 7, garantire energia pulita e accessibile. I fattori abilitanti per decarbonizzazione ed elettrificazione sono le infrastrutture e reti, in linea con l'SDG 9 su industria, innovazione e infrastrutture, nonché gli ecosistemi e piattaforme, in linea con l'SDG 11 su città e comunità sostenibili.
- Il 95% circa degli investimenti totali previsti per il 2020-2022 riguarda gli SDG 7, 9 e 11, che contribuiscono complessivamente al raggiungimento dell'SDG 13.
- Enel contribuisce al raggiungimento di tutti gli altri SDG con la promozione di un modello di sostenibilità basato sulla creazione di valore condiviso (CSV<sup>1</sup>) e con lo sviluppo di un modello di impianto sostenibile<sup>2</sup>.
- In questo contesto si sta portando avanti una riqualificazione energetica degli impianti non più competitivi che, attraverso la collaborazione con i territori e le comunità locali, potranno continuare ad essere fattori di sviluppo e innovazione sostenibile.
- Gli attuali impianti a carbone saranno sostituiti con rinnovabili, impianti a gas e *storage*.
- In corso piani di sviluppo del territorio attraverso un processo di ascolto degli stakeholders per individuare e confrontarsi con i bisogni del territorio e definire proposte operative di intervento condivise.
- Il nuovo assetto industriale andrà a modificare l'attuale contesto paesaggistico.
- La destinazione d'uso degli impianti rimarrà principalmente industriale ma se ne prevedono di nuove con diverse destinazioni diverse anche aperte all'esterno. Ulteriori dettagli negli allegati al presente Bando.

In tale contesto si inserisce la presente Procedura.

---

<sup>1</sup> Il concetto di “creazione di valore condiviso” (o shared value) è stato coniato nel 2011 dall'economista Michael Porter. Con questo termine ci si riferisce alla possibilità di creare valore economico per l'impresa e per i suoi shareholders attraverso la produzione di un beneficio per la società (economico e sociale) e per l'ambiente. Punto cardine di questo concetto è il riconoscimento del legame tra benessere sociale e successo economico e il superamento del trade-off tra questi due elementi. Dal 2015 il modello di creazione di valore condiviso (CSV) è stato adottato in Enel con lo scopo di integrare fattori socio-ambientali nei processi di business e lungo tutta la catena del valore. Il modello definisce come la sostenibilità debba permeare trasversalmente i processi aziendali ed essere una responsabilità condivisa. Il modello CSV prevede l'uso di strumenti di analisi. Tali strumenti e, in particolare, la matrice delle priorità del sito e l'analisi del contesto socio economico e ambientale (SEECA), permettono di identificare azioni a breve, medio e lungo termine (che costituiscono il piano di sostenibilità di sito) che combinano la prospettiva aziendale con le esigenze delle comunità locali attraverso iniziative concrete e riconosciute. Il tutto garantendo un'attenzione particolare all'identificazione e alla tutela delle comunità locali interessate dai progetti. Il modello si applica all'intera catena del valore, con particolare riferimento alle operazioni di sviluppo del business, ingegneria e costruzioni, nonché gestione e manutenzione degli asset.

<sup>2</sup> Obiettivo dell'impianto sostenibile è quello di: 1) minimizzare l'impatto delle attività sull'ambiente (efficienza operativa degli impianti e uso responsabile delle risorse); 2) massimizzare l'impatto positivo sulle comunità locali nell'ottica di permettere una relazione a lungo termine con gli stakeholder. Strumenti per la sua implementazione sono la profonda conoscenza del contesto ambientale e sociale e l'applicazione di principi dell'economia circolare.



## **Il Gruppo Enel S.p.A.**

Siamo un'impresa multinazionale dell'energia e uno dei principali operatori integrati globali nei settori dell'elettricità e del gas. Operiamo in oltre 30 Paesi di 5 continenti, producendo energia attraverso una capacità installata di quasi 88 GW e distribuendo elettricità attraverso una rete di oltre 2 milioni di km. Con quasi 74 milioni di clienti sia business che residenziali nel mondo, abbiamo la più ampia base di clienti rispetto ai competitor europei e siamo fra le principali aziende elettriche d'Europa in termini di capacità installata e *reported* EBITDA.

Possediamo un parco centrali molto diversificato: idroelettrico, eolico, geotermico, fotovoltaico, termoelettrico, nucleare e altre fonti rinnovabili. Quasi la metà dell'energia elettrica prodotta dal Gruppo è priva di emissioni di anidride carbonica e questo ci rende uno dei principali produttori di energia pulita.

Nel Gruppo Enel lavorano circa 69 mila persone, uomini e donne di tutto il mondo, il cui prezioso lavoro si basa sui valori di Responsabilità, Innovazione, Fiducia e Proattività e insieme si naviga nella stessa direzione: essere *Open Power* per affrontare alcune delle più grandi sfide del mondo.

*Open Power* è l'approccio in cui l'innovazione e la sostenibilità sono al centro della nostra cultura aziendale.

Siamo diventati uno dei più grandi produttori al mondo di energia rinnovabile, con oltre 46 GW di capacità installata proveniente da impianti idrici, eolici, geotermici, fotovoltaici, biomasse e cogenerazione in Europa, nelle Americhe, in Asia e in Africa. Fra le società operanti nel settore delle rinnovabili a livello mondiale, Enel presenta il più alto livello di diversificazione tecnologica.

Ora siamo all'inizio di una nuova era per l'energia, entusiasmante, aperta alla partecipazione, dove ognuno è collegato e ha la possibilità di mettersi in gioco e di affrontare le grandi sfide del mondo.

In linea con il posizionamento strategico *Open Power*, Enel ha posto la sostenibilità ambientale, sociale ed economica al centro della propria cultura aziendale e sta implementando un sistema di sviluppo sostenibile basato sulla condivisione della creazione di valore, sia all'interno che all'esterno dell'azienda.

Una strategia che ci porta a far parte del Global Compact delle Nazioni Unite con l'impegno a contribuire in maniera concreta ai 17 Obiettivi di Sviluppo Sostenibile. Dall'accesso all'energia, all'incremento dell'educazione scolastica, al contributo allo sviluppo socio-economico delle comunità in cui il Gruppo opera fino alla lotta al cambiamento climatico, con il traguardo di una "generazione a emissioni zero" al 2050.

Ma non ci basta generare energia carbon-neutral. Stiamo anche lavorando alla creazione di modalità più intelligenti, e basate su dati, per analizzare i consumi in tempo reale, distribuire l'energia in modo più efficiente e abilitare servizi totalmente nuovi per le persone. È come costruire l'Internet dell'energia. Le nostre smart grid, ad esempio, forniscono elettricità soltanto dove necessario, riducendo costi e sprechi e aiutando nello stesso tempo a proteggere l'ambiente.

Tutelare l'ambiente significa però anche proteggere la biodiversità ed è per questo che attualmente stiamo seguendo circa 160 progetti di conservazione di specie vegetali e animali, in 14 paesi diversi.

Infine, pensiamo che l'ispirazione e l'innovazione possano arrivare da qualunque parte. È per questo che guardiamo continuamente fuori dalla nostra azienda per cercare idee, progetti e know-how. Stiamo realizzando piattaforme moderne di collaborazione che permettano il contributo di tutti: uno studente universitario, una start-up dell'energia, un partner industriale globale.

Solo ripensando il modo nel quale innoviamo possiamo veramente rivoluzionare l'industria e sviluppare tecnologie e soluzioni che possano scuotere i vecchi mercati e crearne altri completamente nuovi, migliorando la vita delle persone.

Anche da tutto questo, nasce la decisione di lanciare un concorso per l'inserimento paesaggistico ed architettonico dei nuovi impianti.

Le Centrali oggi a carbone nel futuro vedranno l'utilizzo delle più moderne tecnologie che in maniera congiunta produrranno energia.



## 1) INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1) ENTE BANDITORE

**Enel Produzione S.p.A.**, società con sede in Roma, Viale Regina Margherita 125, sottoposta a direzione e coordinamento di Enel Italia SpA, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 05617841001 (di seguito “**Enel**”).

### 1.2) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

Il concorso, con procedura aperta, è articolato in un unico grado finalizzato a individuare le migliori proposte ideative tra quelle presentate entro il termine fissato.

La partecipazione è aperta a tutti i soggetti di cui al punto 3.1 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.3.

I partecipanti dovranno elaborare una proposta, o *concept*, che nel rispetto dei costi e delle regole del concorso, permetta alla Commissione giudicatrice di individuare, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 5.2, i tre migliori classificati.

Per le procedure del concorso e per i rapporti fra Ente banditore e concorrenti, al fine di garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, saranno utilizzate esclusivamente vie telematiche, attraverso il seguente sito web appositamente predisposto per il concorso:

<https://corporate.enel.it/azienda/concorsi-nuovi-spazi-energia-centrali-enel/la-spezia>

La partecipazione al concorso avviene in forma gratuita, secondo le modalità di seguito indicate.

Al sito sopra citato il concorrente avrà accesso mediante registrazione che prevede:

- a) Dati anagrafici del proponente
- b) Accettazione Termini e Condizioni di utilizzo
- c) Accettazione Informativa Privacy
- d) Accettazione Impegno di Riservatezza

e potrà scaricare il materiale necessario alla partecipazione, formulare quesiti, consultare l'apposita pagina "news" e consegnare mediante caricamento gli elaborati delle proposte ideative.

Le modalità e le condizioni di registrazione e utilizzo della predetta piattaforma sono specificamente disciplinate nella fase di registrazione.

I partecipanti devono consultare periodicamente la piattaforma di cui sopra per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura.

La registrazione nella Piattaforma si intenderà quale accettazione espressa ed integrale di tutti i termini, modalità e condizioni della Procedura contenuti nel presente Bando.

Durante la Procedura Enel Produzione S.p.A.:

- garantirà la parità di trattamento a tutti i partecipanti;
- non fornirà informazioni in maniera discriminatoria al fine di favorire alcuni partecipanti rispetto ad altri.

Al termine della Procedura:

- Enel Produzione S.p.A. e la Commissione giudicatrice individueranno il vincitore cioè il candidato che avrà presentato le migliori soluzioni, nonché gli altri progetti premiati, comunicando l'esito tramite e-mail o altro canale informatico a tutti i partecipanti. La scelta dei progetti vincitori avverrà sulla base di criteri e punteggi esposti successivamente nel paragrafo Valutazione e selezione delle Proposte;
- Enel Produzione S.p.A. potrà annullare la procedura nel caso in cui nessuna delle soluzioni prospettate avrà soddisfatto le proprie esigenze, senza che i partecipanti possano reclamare alcun indennizzo o risarcimento.



### 1.3) OGGETTO DEL CONCORSO

Oggetto del presente Concorso è la valorizzazione architettonica e paesaggistica dell'isola produttiva del sito industriale di Enel relativo alla Centrale Enel Eugenio Montale ubicata nei comuni della Spezia ed Arcola (di seguito "Sito").

Gli allegati fanno parte integrante del presente Bando.

Sulla base di quanto esposto nella PREMESSA del presente Bando, il soggetto promotore considera la realizzazione del nuovo assetto industriale un'occasione per:

- I. valorizzare l'identità e l'immagine aziendale comunicando la strategia e l'impegno del Gruppo nella transizione energetica, nello sviluppo delle rinnovabili, nell'uso consapevole dell'energia ed il ruolo della diversificazione tecnologica nella messa in opera di questa strategia;
- II. migliorare l'impatto visivo del progetto sulla comunità e nei suoi dintorni ottenendo una maggiore integrazione nel paesaggio, generando un maggior senso di appartenenza tra i cittadini e proiettando l'immagine del territorio oltre i confini locali divenendo anche simbolo del territorio di insediamento;
- III. dare un impulso alla riqualificazione della zona industriale in ottica di sostenibilità ambientale e sociale;
- IV. supportare lo sviluppo socio-culturale della collettività (intesa nel più ampio termine) apportando beneficio nel lungo periodo.
- V. valorizzare il pensiero creativo e l'innovazione;
- VI. aprire anche alla fruizione della comunità le proprie centrali.

E' con questi obiettivi che Enel intende lanciare la presente Procedura per raccogliere idee progettuali finalizzate alla valorizzazione ambientale ed architettonica dell'isola produttiva della Centrale termoelettrica della Spezia. Si richiede che il Concept presentato sappia esprimere questi messaggi.

I progetti presentati dovranno indagare l'intera area di studio ed approfondire nel dettaglio interventi su alcune aree specifiche raccordando le diverse scale di progetto.

In particolare le proposte progettuali dovranno indagare le seguenti due aree e temi di progetto relative all'isola produttiva dell'impianto:

1) **Area di progetto** (individuata nelle planimetrie allegate)

L'area di progetto prevede due tipi di interventi: uno di progettazione di nuovi edifici e aree adiacenti, includendo spazi verdi e aree sportive, che potranno essere realizzati e potranno essere accessibili e fruibili anche da utilizzatori esterni e uno di riutilizzo o demolizione dell'edificio esistente della mensa/foresteria che potrà essere liberamente proposto e sarà valutato in funzione del raggiungimento degli obiettivi di progetto.

2) **Area di idee**

Sugli edifici indicati nell'area di idee sono da prevedere interventi sugli involucri, nel pieno rispetto di tutti i vincoli descritti nel dossier tecnico, con lo scopo di arricchire di valore estetico-simbolico l'immagine dell'impianto industriale valorizzandone l'impatto visivo dal mare e dalle aree interne, tenendo conto dei possibili effetti diurni e notturni. Per la fase di concorso non è contemplata la proposta di sistemazione delle aree esterne.

Tutte le soluzioni dovranno essere compatibili con il budget fissato dal Concorso e realizzabili in fasi adattandosi allo sviluppo del progetto impiantistico del sito e precisamente:

- Fase 1 Ciclo aperto
- Fase 2 Ciclo combinato



- Fase 3 Impianto ibrido (Gas, Rinnovabile, BESS)
- Ulteriori dettagli sono presenti negli allegati al presente Bando.

#### 1.4) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

Il costo massimo atteso per la realizzazione della proposta progettuale è pari a **11,5 milioni di euro**, IVA esclusa, inclusi oneri della sicurezza, spese tecniche, costi generali e ogni altro costo.

La realizzazione della proposta progettuale non dovrà superare il costo sopra indicato; la Commissione giudicatrice provvederà a valutare la congruità della stima esposta dal concorrente.

Il budget dovrà essere suddiviso tra le diverse fasi descritte al paragrafo precedente in misura di:

- 50% Fase 1 pari a circa 5,5 milioni di euro
- 30% Fase 2 pari a circa 3,5 milioni di euro
- 20% Fase 3 pari a circa 2,5 milioni di euro

## 2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

### 2.1) CALENDARIO

Nella tabella seguente si riportano tutte le **scadenze** per lo svolgimento del Concorso:

Oggetto	Data;Ora (italiana)
<b>Pubblicazione</b> , il	13-07-2020; 12:00
<b>Richiesta chiarimenti</b> , entro il	13-10-2020; 12:00
<b>Presentazione proposte</b> , entro il	13-11-2020; 12:00 <sup>3</sup>

Nel caso in cui, nel giorno della scadenza per la presentazione delle proposte, si verificano problemi tecnici di connessione o malfunzionamenti della Piattaforma, Enel potrà valutare, a suo insindacabile giudizio, la possibilità di ammettere proposte inviate a mezzo mail all'indirizzo [concorsi\\_architettonici@enel.com](mailto:concorsi_architettonici@enel.com) entro e non oltre le ore 18:00 del giorno di scadenza.

L'aggiudicazione del Concorso e la nomina dei vincitori avverranno indicativamente nei primi mesi del 2021. Maggiori dettagli saranno disponibili nella sezione *News* della Piattaforma dedicata.

### 2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione allegata al presente Bando e pubblicata sulla Piattaforma web, ove è possibile, successivamente alla registrazione, effettuare il relativo download:

#### I. Dossier tecnico

Il documento illustra le principali caratteristiche dell'area di progetto; ricostruisce in maniera sintetica la storia della centrale e le ragioni della sua dismissione; delinea il quadro della sua accessibilità e le condizioni di prossimità ai centri urbani limitrofi; riporta le eccellenze del territorio e il sistema produttivo regionale; individua le principali linee di indirizzo contenute nei documenti urbanistici e di sviluppo; fornisce il quadro delle principali norme dei piani vigenti che riguardano l'area di progetto; descrive gli obiettivi di progetto e le richieste progettuali specifiche per la Centrale oggetto del Concorso. Fornisce, infine, alcune immagini e dati specifici sui manufatti della centrale.

#### II. Allegati del dossier tecnico

Raccolta di documenti e supporti utili all'elaborazione della proposta progettuale, come ad esempio:

- planimetrie della Centrale (attuale e scenari futuri)
- fotografie del Sito
- foto-inserimenti scenari futuri (Fasi 1 e 2)

La suddetta documentazione ha carattere informativo generale e non è da intendersi come esaustiva.

---

<sup>3</sup> Il termine è prorogabile in caso alla scadenza fossero pervenute un numero di proposte insufficiente ad insindacabile giudizio dell'Ente Banditore. In tal caso sarà di conseguenza prorogata anche l'aggiudicazione dei vincitori.



I documenti sopra descritti rappresentano lo scenario futuro del sito sul quale si chiede di sviluppare la propria proposta progettuale

### **III. Template Documentazione Amministrativa**

I documenti amministrativi, elencati al successivo punto 4.2, dovranno essere stampati, compilati, sottoscritti e caricati insieme alla proposta progettuale.

## **3) REGOLE PROCEDURALI**

### **3.1) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE – REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Possono partecipare al concorso Architetti e Ingegneri (o titoli equipollenti) che siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Liberi professionisti, singoli o associati
- Società di ingegneria, società di professionisti
- Altro tipo di società, istituzione o associazione

In caso di partecipazione di gruppi uguali o maggiori di 3 persone è necessario che:

- Almeno 1/3 sia con età anagrafica  $\leq 40$  anni
- Il genere meno rappresentato deve essere pari almeno ad 1/3

Per partecipazioni singole o in coppia la regola non si applica.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti creati specificatamente per la partecipazione al presente Concorso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo deve essere nominato un capogruppo, che si registrerà alla piattaforma informatica, unico responsabile e referente nei confronti dell'Ente banditore. Il raggruppamento costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della proposta ideativa espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i componenti del raggruppamento.

I raggruppamenti devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista abilitato all'esercizio della libera professione. Non ci sono altri vincoli alla composizione del raggruppamento.

Non sarà possibile partecipare contemporaneamente sia come singolo sia come raggruppamento. La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del raggruppamento, consulente, collaboratore) di un concorrente a più di un gruppo comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del gruppo o dei gruppi di cui il medesimo risulta essere componente.

Non sono ammessi i soggetti ai quali sia inibito, al momento della partecipazione, l'esercizio della libera professione, sia per legge che per contratto o per provvedimento disciplinare.

La partecipazione al concorso implica, da parte dei concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme previste dal presente bando.

### **3.2) CARENZE FORMALI**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti alla proposta ideativa, possono essere sanate. L'ente banditore assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati i documenti e le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, o di inadeguatezza delle integrazioni presentate, il concorrente è escluso dalla gara.

### **3.3) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono **esclusi** dalla partecipazione al presente concorso:





- i componenti della Commissione giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti e affini fino al 3° grado compreso;
- coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con i membri della Commissione giudicatrice, compresi i loro coniugi, parenti ed affini fino al 3° grado compreso;
- i dipendenti dell'Ente banditore, i loro coniugi, parenti ed affini;
- dipendenti di Enti pubblici che operano nello stesso ambito territoriale in cui si svolge il concorso con funzioni attinenti il tema;
- coloro che hanno partecipato alla stesura del concorso e dei documenti allegati compresi i loro coniugi, parenti ed affini;
- coloro che hanno, alla data di pubblicazione del presente Bando, un rapporto di collaborazione, di qualsiasi natura con l'Ente banditore avente ad oggetto il tema del concorso; anche in questo caso sono esclusi i coniugi, parenti ed affini;
- coloro per i quali sussistano incompatibilità previste da leggi, regolamenti generali e speciali.

L'assenza di cause di esclusione dalla Procedura di cui al presente articolo dovrà essere attestata dal Partecipante, anche con riferimento ai soggetti facenti parte del proprio gruppo, mediante dichiarazione sostitutiva fermo restando il diritto di Enel Produzione S.p.A. di esperire ogni idoneo accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese nonché di richiedere ogni ulteriore documentazione utile e/o necessaria in ordine a quanto dichiarato.

Tutti i concorrenti sono ammessi con riserva di accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione. Enel Produzione S.p.A. può disporre l'esclusione dei concorrenti in qualsiasi momento della procedura del concorso ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di pubblicazione del bando.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

Saranno esclusi dalla valutazione finale, e possibile vincita, tutti i concorrenti che non rispetteranno i vincoli imposti nel dossier tecnico allegato al Bando.

### **3.4) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente Bando e nella documentazione allegata.

I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente l'Ente banditore da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema telematico di acquisizione delle proposte ideative e della documentazione.

### **3.5) DIRITTI DELL'IDEA PROGETTUALE**

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà del progetto vincitore e di quelli classificati.

Quanto precede dovrà essere formalmente confermato in una dichiarazione liberatoria per la cessione dei diritti sottoscritta dal partecipante (il template è all'interno della Documentazione Amministrativa allegata al presente Bando e pubblicata sulla Piattaforma web, ove è possibile, successivamente alla registrazione, effettuare il relativo download).

Enel Produzione S.p.A. potrà, se vorrà, utilizzare le idee rappresentate negli elaborati progettuali dei candidati vincitori e classificati, non solo autonomamente considerate, ma anche combinandole tra loro e/o integrandole le une per mezzo delle altre.

Potrà inoltre pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori, senza riconoscere alcun compenso aggiuntivo a loro favore. Tale diritto spetta altresì agli



autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque dopo la conclusione della procedura concorsuale.

In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle singole proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

### **3.6) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA**

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Sono accettate anche proposte in lingua inglese.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

## **4) FASE DI ELABORAZIONE PROGETTUALE E CONSEGNA**

### **4.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI**

Gli elaborati devono saper comunicare la valorizzazione delle relazioni visivo-percettive storico, culturali e simboliche tra sito industriale e contesto di riferimento, avendo a mente le potenzialità del territorio, anche in chiave economica.

La proposta ideativa richiesta per la partecipazione al concorso deve essere composta dai seguenti elaborati:

1. **Relazione illustrativa e tecnica**, in formato A4, per un massimo di 15.000 battute (spazi inclusi) che illustri i criteri guida del *master plan*, anche attraverso schemi e immagini, in relazione agli obiettivi previsti dal bando e alle caratteristiche dell'intervento.
2. n.2 (due) **elaborati grafici** in formato UNI A0 su file PDF orientati in senso orizzontale.
3. **Relazione estimativa** contenente, nel rispetto di quanto indicato al punto 1.4, una stima sintetica del costo (lavori e somme a disposizione) dell'opera suddivisa per FASI e almeno nei seguenti principali capitoli di spesa: 1\_Opere di sistemazione delle aree esterne; 2\_Opere edili e impiantistiche; 3\_Opere di finitura.

I file dovranno essere raccolti in un'unica cartella compressa (ZIP) che non dovrà superare la dimensione di 30 MB contenente la proposta progettuale e i documenti amministrativi;

Ai concorrenti è accordata piena libertà circa le modalità di rappresentazione. Gli elaborati possono essere integrati da testi illustrativi, eventuali schemi grafici/funzionali, foto-inserimenti e quanto altro ritenuto utile per una comprensione esatta delle proposte presentate, nella scala ritenuta più idonea.

I file degli elaborati dovranno essere stampabili.

Elaborati difformi dalle sopra citate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, loghi, motti, ecc.) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta ideativa, comporteranno l'esclusione dal concorso.

I file relativi alla proposta progettuale devono essere, a pena di esclusione, anonimi sia nel contenuto sia nelle proprietà.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal bando e previsti dalla piattaforma.

### **4.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA**

I seguenti documenti amministrativi dovranno essere stampati, compilati, sottoscritti e caricati insieme alla proposta progettuale:

1. Documento di identità del sottoscrittore;
2. Dichiarazione per la cessione dei diritti (*template* scaricabile dal sito);
3. Dichiarazione sostitutiva di possesso dei requisiti di ammissione e assenza di motivi di esclusione (*template* scaricabile dal sito);
4. Allegato al punto 3: Elenco soggetti facenti parte del raggruppamento ai fini della partecipazione al Concorso (*template* scaricabile dal sito);



#### **4.3) RICHIESTA CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate esclusivamente mediante la casella di posta elettronica [concorsi\\_architettonici@enel.com](mailto:concorsi_architettonici@enel.com) entro il termine indicato nel *calendario*.

#### **4.4) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE**

##### **AMMINISTRATIVA**

La consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa potrà avvenire esclusivamente secondo la procedura prevista nel sito web del concorso, entro il termine indicato nel *Calendario*.

Il sito non accetterà la finalizzazione della procedura oltre il termine indicato.

Attenzione: ai fini dei termini di consegna del presente concorso fa fede l'orario in cui viene premuto il pulsante "Sottometti", non quello di apertura della pagina. Se il pulsante viene premuto oltre l'orario indicato (ora italiana) la partecipazione al concorso non andrà a buon fine.

Il sistema telematico, a conferma del corretto completamento della procedura, visualizzerà un messaggio di corretto caricamento.

### **5) FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE**

#### **5.1) COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La Commissione giudicatrice, nel proseguo definita Commissione, sarà nominata da Enel Produzione S.p.A. e selezionata secondo criteri di trasparenza e competenza. Sarà composta da almeno 5 (cinque) membri effettivi, compreso il Presidente, con diritto di voto, di cui almeno 3 con laurea tecnica. Ai lavori della commissione parteciperà un segretario verbalizzante, senza diritto di voto, scelto dall'Ente banditore.

##### **MEMBRI TITOLARI:**

- N. 2 dall'Ente banditore
- N. 1 dall'Università di Genova – Dipartimento di Architettura e Design
- N. 2 rappresentanti di Istituzioni locali

Per ogni titolare, il soggetto che lo ha nominato individua un supplente.

In caso di membri superiori a 5 i soggetti ulteriori saranno nominati dall'Ente banditore

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

1. i concorrenti, i loro coniugi o conviventi e i loro parenti e affini fino al quarto grado compreso;
2. i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali dal punto di vista tecnico-organizzativo.

La nomina della commissione giudicatrice avverrà a valle della scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte.

Le sedute della Commissione giudicatrice sono valide con la presenza di tutti i componenti titolari o i rispettivi supplenti.

Le decisioni della Commissione giudicatrice sono prese a maggioranza assoluta e hanno carattere vincolante per l'Ente banditore.

I lavori della Commissione giudicatrice, la quale potrà lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni, si svolgeranno in una o più sedute riservate; di esse sono redatti appositi verbali sottoscritti da tutti i componenti e custoditi dall'Ente banditore.

I verbali delle sedute, che devono essere firmati da tutti i membri titolari o supplenti, conterranno l'individuazione della metodologia seguita e dell'iter dei lavori.

Il verbale finale deve contenere la graduatoria con le motivazioni.



La Commissione stabilisce pertanto la graduatoria di merito, individuando il vincitore, che non potrà essere ex aequo, e le proposte premiate, con l'eventuale ripartizione differenziata del montepremi.

La Commissione giudicatrice potrà individuare inoltre ulteriori proposte progettuali da menzionare quali meritevoli. Di ogni progetto premiato o menzionato la Commissione redige un sintetico giudizio critico.

## 5.2) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

Nella sua prima seduta riservata, la Commissione deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti e definirà la metodologia dei propri lavori. Le proposte progettuali saranno valutate sulla base dei criteri di valutazione di seguito riportati.

### Criteri di valutazione

1. Valorizzazione del design e dell'impatto visivo (fino a 15 punti)
2. Comunicazione della strategia e dell'impegno del Gruppo (fino a 15 punti)
3. Proiezione dell'immagine del territorio oltre i confini locali, divenendo landmark per il territorio (fino a 15 punti)
4. Sostenibilità sociale e ambientale: supportare lo sviluppo socio-culturale ed eco-sostenibile della collettività apportando beneficio nel lungo periodo (fino a 15 punti)
5. Valorizzazione del contesto: dare un input alla riqualificazione della zona industriale in ottica di sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)
6. Circolarità e riutilizzo di strutture/infrastrutture esistenti (fino a 10 punti)
7. Innovazione tecnologica (fino a 10 punti)
8. Inserimento di nuove aree verdi nell'area di progetto (fino a 10 punti)

Massima valutazione 100 punti.

Tutti i progetti classificati dovranno aver ottenuto il punteggio minimo di 60 punti.

La valutazione degli elaborati di concorso avverrà attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi e definizione di graduatoria finale.

## 5.3) PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi (IVA inclusa):

**Premio per il 1° classificato:** 40.000 Euro;

**Premio per il 2° classificato:** 15.000 Euro;

**Premio per il 3° classificato:** 6.000 Euro;

I suddetti importi non comprendono spese, contributi previdenziali ed ogni altro onere di legge a carico del proponente; saranno liquidati da parte di Enel Produzione S.p.A ai concorrenti risultati vincitori dall'esito della procedura una volta approvata dalla Commissione giudicatrice.

L'avente diritto al pagamento dovrà quindi emettere regolare fattura e/o documento fiscale equipollente, attestazione comprovante la regolarità contributiva e assoggettamento alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Detta documentazione dovrà essere inviata mediante posta elettronica certificata all'indirizzo [enelproduzione@pec.enel.it](mailto:enelproduzione@pec.enel.it). Nel caso di raggruppamenti, i premi saranno liquidati esclusivamente a favore del soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di iscrizione. Il pagamento avrà luogo entro il termine di 90 giorni decorrente dalla ricezione della documentazione risultata corretta e completa.

Nessun rimborso sarà riconosciuto agli altri partecipanti.

Con tale pagamento la proprietà delle proposte ideative vincitrici viene acquisita dall'Ente banditore.



La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati rimangono in capo ai rispettivi autori secondo le disposizioni di legge in merito ai diritti d'autore e ai diritti sulla proprietà intellettuale.

Per i progetti, le immagini e tutto il materiale reso disponibile all'Ente banditore e richiesto per la partecipazione, il concorrente assume ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui.

L'esito del concorso sarà pubblicato sul sito di concorso.

## **6) OPERAZIONI CONCLUSIVE**

### **6.1) AFFIDAMENTO DELL'INCARICO**

A seguito dell'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla trasformazione dell'impianto nelle specifiche e progressive fasi progettuali di cui al punto 1.3, al vincitore sarà affidata la successiva progettazione preliminare architettonica e la direzione artistica di cantiere per il perimetro legato al suo progetto ("perimetro di progetto"), finalizzate a garantire congruenza e qualità architettonica delle soluzioni proposte nel progetto vincitore.

L'Ente banditore si riserva di valutare l'eventuale affidamento di livelli di progettazione successivi.

Il vincitore dovrà in ogni caso:

- dimostrare il possesso dei requisiti di sicurezza, di rispetto dei diritti umani, legali ed etici previsti dalle Policy Enel (maggiori dettagli sul sito <https://globalprocurement.enel.com/it/diventa-fornitore>) oltre ai requisiti di legge. I suddetti requisiti saranno comprovati dal vincitore a valle della procedura concorsuale;
- integrare all'interno della propria progettazione il progetto industriale Enel come vincolo progettuale;
- includere all'interno della propria progettazione eventuali modifiche, nuove richieste o integrazioni che potranno provenire da **Enel Produzione S.p.A.**;
- rispettare le tempistiche di esecuzione e consegna della documentazione progettuale che saranno concordate in sede di affidamento dell'incarico;
- partecipare su richiesta e in collaborazione con Enel alle fasi di allineamento tecnico delle offerte relative a Appalti e forniture (anche di servizi di ingegneria) legate al perimetro di progetto;
- integrare/revisionare la documentazione progettuale in base a quanto risultante delle fasi di allineamento tecnico o dalla progettazione di dettaglio, o supportare gli affidatari dei livelli di progettazione successivi;
- risolvere, con il supporto di Enel, tutte le Non Conformità Progettuali che possono avere effetti su costi e tempi, mantenendo responsabilità sul rispetto di budget e tempi di realizzazione del perimetro di progetto, o supportare gli affidatari dei livelli di progettazione successivi;
- evitare attività che portino al rallentamento della messa in servizio commerciale delle unità produttive Enel legate alle singole fasi progettuali.

Il compenso professionale sarà determinato secondo tariffe di settore negoziate non superiori a quelle previste dal D.M. 17 giugno 2016.

### **6.2) PUBBLICAZIONE E MOSTRA**

L'Ente banditore ha il diritto di esporre al pubblico le proposte progettuali del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne tutte o parte, riservandosi il diritto a selezionarle a proprio giudizio, in pubblicazioni di qualsiasi tipo, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

Pertanto ogni candidato prende atto che con la partecipazione al Concorso autorizza espressamente la stessa **Enel Produzione S.p.A.** ad utilizzare i progetti per la descritta finalità divulgativa e/o espositiva.

Ai partecipanti spetta il diritto di pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, purché al termine della procedura concorsuale.



## **7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE**

### **7.1) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati personali inviati dai Soggetti Interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni e normative vigente in materia. I dati personali acquisiti nell'ambito dell'esecuzione della Procedura sono trattati per finalità strettamente connesse alla gestione ed esecuzione della stessa. Il Titolare del trattamento dei dati in questione è la Società Enel Produzione S.p.A. in persona del legale rappresentante pro tempore; il Responsabile della Protezione dei dati della Società Enel Produzione S.p.A. è contattabile al seguente indirizzo e-mail: [dpoenelproduzione@enel.com](mailto:dpoenelproduzione@enel.com).

### **DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente Bando e quanto nello stesso previsto sono regolati dalla legge italiana ed è sottoposto alla giurisdizione italiana. Per qualsiasi controversia dovesse insorgere con riferimento alla Procedura sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

**Facoltà di recesso, interruzione e modifica della Procedura.** Il presente Bando non costituisce un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile. Enel si riserva la facoltà di recedere, in qualsiasi momento, dalla Procedura e di sospenderne, interromperne e/o modificarne i termini e le condizioni, senza che i soggetti interessati o offerenti possano avanzare, nei confronti di Enel o suoi consulenti alcuna pretesa a titolo di rimborso, risarcimento o di indennizzo né ad alcun altro titolo, anche relativamente ai costi sostenuti per la partecipazione alla Procedura.